

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

KIRSCH & KIRSCH

IMMOBILIEN

Objekt: Eigentumswohnung / Chemnitzer Chaussee 54 / 14542 Werder

BERECHNUNG DER FLÄCHEN NACH *Wohnflächenverordnung*

Objekt: WE 09, Kemnitzer Chaussee 54, 14542 Werder



Datum: 28.02.2022

Ersteller: 1000hands AG

Wohnung	Lage	Mieter	Fläche nach Wohnflächenverordnung in m ² Anrechenbare Gesamtfläche
01	EG rechts/WE 09	...	76,54
		SUMME	76,54

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.

Wohnflächenberechnung nach WoFIV

Objekt: Eigentumswohnung / Chemnitzer Chaussee 54 / 14542 Werder

BERECHNUNG DER FLÄCHEN nach Wohnflächenverordnung

Objekt: WE 09, Chemnitzer Chaussee 54, 14542 Werder

Lage: EG rechts/WE 09
Wohnung: 01



Datum: 28.02.2022
Ersteller: 1000hands AG

Raum	Grundfläche	Anrechenbare Fläche	100%		50%		25%		0%	
			Grundfläche	Anrechenbare Fläche						
Wohnen 1	23,02	23,02	23,02	23,02	--	--	--	--	--	--
Schlafen	15,29	15,29	15,29	15,29	--	--	--	--	--	--
Arbeiten	10,50	10,50	10,50	10,50	--	--	--	--	--	--
Wohnen 2	10,23	10,23	10,23	10,23	--	--	--	--	--	--
Küche	7,10	7,10	7,10	7,10	--	--	--	--	--	--
Flur	6,22	6,22	6,22	6,22	--	--	--	--	--	--
Bad	3,38	3,38	3,38	3,38	--	--	--	--	--	--
Balkon	3,20	0,80	--	--	--	--	3,20	0,80	--	--
SUMME	78,94	76,54								

1000hands AG
Joachimsthaler Str. 12, 10719 Berlin

Die Vervielfältigung, Bearbeitung, Verbreitung und jede Art der Verwertung außerhalb der Grenzen des Urheberrechts bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Kirsch & Kirsch Immobilien GmbH.